

SODALIZIO ASSOCIATIVO SPORTIVO CULTURALE SAN LIBORIO

Sede Via Domenico Castelli,2/b – 00053 Civitavecchia

C.F - P.I. 91064820581

Affidamento custodia e manutenzione dell'impianto sportivo comunale denominato "Campi di S.Liborio" ubicato in via Giulio Cerruti per un periodo di due anni

3 – Punti 60 – Qualità del progetto di gestione

PREMESSA

Preme alla scrivente evidenziare che il campo secondario sito in via Giulio Cerruti loc. S.Liborio dovrà essere gestito e dovrà rispondere alle necessità attuali ma anche a quelle future.

Sarà cura di questo SODALIZIO SPORTIVO CULTURALE SAN LIBORIO e delle associazioni che partecipano al Sodalizio raccogliere critiche e suggerimenti, continuando a dialogare con la P.A. al fine di realizzare un progetto univoco che possa reggere, nel tempo, i mutamenti sociali e comportamentali dei cittadini civitavecchiesi e, comunque, degli utenti tutti.

Appare necessario pensare a come gettare le basi per una gestione possibile, cercando di stabilire rapporti duraturi, con soggetti che hanno trovato, nella nostra città situazioni stabili di interesse.

Inoltre ci sarà l'impegno da assumere al più presto le giuste sinergie che permetteranno una gestione responsabile, accorta, difficoltosa ma possibile per permettere a questa struttura di rispondere alle esigenze storiche del settore attività sportiva Calcio a 5, dove ad oggi siamo inseriti in 4 campionati : Serie D maschile, Allievi, Serie D femminile e Giovanissime femminile.

Troviamo necessaria da una parte e giusta da un altro punto di vista la nostra scelta di partecipare al bando di gara ed alla futura, laddove venga scelta la nostra proposta, gestione

non perché ci riguarda come business, data la antieconomicità della struttura, ma perché riversa sulle nostre associazioni quella responsabilità storica che è giusto che ci assumiamo e nel contempo quella attenzione che si ha su un bene della città che possa portare una gestione sportiva anche e non solo agonistica per i nostri concittadini.

La gestione che proponiamo dovrà tener conto della situazione sociale, del quadro cittadino, delle reali possibilità economiche, ma che dovrà essere lo strumento di rilancio per un settore storico del panorama sportivo.

In questi anni questa Società ha avuto un enorme sviluppo nel settore del calcio ma in modo particolare nel campionato di calcio a 5 serie D e giovanili sia maschili che femminili.

Da tenere presente che da quando gestiamo l'impianto primario di calcetto siamo passati da circa 30 atleti a quasi a 90 e più atleti. Uno sviluppo simile non ha precedenti o paragoni in nessun'altra realtà con un unico campo di gioco. Altre società e/o associazioni potranno anche vantare più tesserati ma gli stessi dovranno essere valutati e determinati sui vari bacini di utenza e, soprattutto, sul numero di campi in gestione: il tutto tramite un semplice calcolo matematico, ossia la divisione dei tesserati per il numero di campi in gestione, di proprietà e/o in locazione.

Detti risultati nel numero dei tesserati devono essere considerati avendo presente l'estrema difficoltà economica che tante famiglie oggi stanno vivendo, ergo agli enormi sacrifici da parte sia dei ragazzi e sia delle associazioni che hanno già attivato la diminuzione dei costi di scuola di calcio ed attività agonistica con uno strumento adottato da molti enti pubblici e privati per valutare la situazione economica delle famiglie che intendono richiedere una prestazione sociale agevolata (prestazione o riduzione del costo del servizio), ossia con la semplice presentazione della posizione ISEE (Indicatore della Situazione Economica Equivalente).

Quanto esposto mostra lo straordinario spirito sportivo e sociale della scrivente nonché la volontà a livello propositivo e progettuale di questo Sodalizio che ha visto l'impossibilità a

realizzare altre proposte per problemi di spazio e di tempi di gestione. Una determinazione sicura del periodo di sviluppo [numero preciso di anni di gestione (oggi due in bando) ma sino a ieri indeterminato, permetterà maggior coordinamento e coinvolgimento, nonché una migliore organizzazione per dare ulteriori frutti e non soltanto in termini numerici ma anche di qualità.

ATTIVITA' SPORTIVE – GESTIONE SPAZI CAMPO – ORARI

Le attività sportive che ad oggi sono state dalla scrivente organizzate e sviluppate per rendere gli spazi fruibili a tutti e, soprattutto, allo sport agonistico per cui sono stati costruiti i campetti di San Liborio sono:

- Calcio a 5 partecipazione al campionato di serie D maschile ;
- Calcio a 5 partecipazione al campionato di serie D Femminile;

Campionati n. 2 nel settore Giovanile :

- Allievi maschile + 1 accompagnatore
- Giovanissime Femmine + 1 accompagnatore

Altre Attività sempre sportive dove inizia il percorso per il calcio sono:

- Scuola calcio + 2 accompagnatori
- Calcio agonistico per squadra femminile calcio a 11 serie C;

Nel settore scuola calcio e calcio Agonistico abbiamo 2 Preparatore Atletici + 1 Fisioterapista + 1 Medico sportivo, anche presente a tutte le gare come obbligo Federale;

- Altre attività sempre di tipo agonistico sono:
- Calcio a 5 della VIS TIRRENA - Civitavecchia

Inoltre: ogni sabato e domenica sarà previsto di ospitare i campionati maschile di calcetto delle associazioni sportive locali

- Serie D, Maschile ;
- Serie D Femminile ;
- Settore giovanile nazionale;

- Settore giovanile regionale

Intendiamo anche ospitare tutte le manifestazioni della F.I.G.C. e CRLazio e più precisamente:

- Eventuali manifestazioni italiani e regionali di calcetto Maschile e Femminile
- Ospitare Stage di calcetto maschile e femminile;

Comunque alleghiamo il progetto didattico sia quello dalle 7,30- 14,00 e quello dalle 14 alle 21, dove sono evidenziati i seguenti spazi campo per attività e fascia oraria:

- 20 giornate all'anno nell'arco di ciascun anno di affidamento preventivamente comunicati all'Amministrazione Comunale. ✓
- Si metterà a disposizione gratuita la struttura a favore dell'Amministrazione Comunale per almeno 10 giornate per ciascun anno solare per l'organizzazione di eventi sportivi organizzati e/o patrocinati dal Comune. ✓
- Si darà la possibilità, nelle ore antimeridiane dei giorni feriali, di consentire l'accesso gratuito alla struttura a scuole, centri sociali per anziani e associazioni per disabili per attività sportive e del tempo libero autorizzate dall'Amministrazione Comunale e da concordare entro il 31 luglio di ogni anno; ✓
- Il campo potrà essere utilizzato gratuitamente dai residenti del quartiere di S.Liborio. ✓

1 – Il personale già presente per il campo adiacente che potrà essere utilizzato anche per il campo relativo a questo bando organizzato nel modo seguente:

N. 1 Direttore dell'impianto, che ha il compito della gestione dei collaboratori (Addetti alla custodia, addetti agli impianti tecnologici, impianto illuminazione, antincendio, pulizie etc.) uso del campo, gestione degli spazi sportivi, rapporti con altre soc. Sportive che usano il campo, organizzazione eventi sportivi e di conseguenza rapporti con la F.I.G.C. e Comitato Regionale Lazio.

N. 1 Direttore scuola calcio e attività collaterale che gestisce e organizza i giorni, gli orari per la scuola di calcio e di conseguenza distribuisce il lavoro agli istruttori ;

N. 1 segretaria già presente in segreteria con turni alternati che si interesserà delle iscrizioni degli utenti, degli atleti agonistici e la verifica degli ingressi al campo.

Gestione dei certificati medici, delle comunicazione agli Enti Locali- F.I.G.C.- CRL. Fornitori, ecc. sia in entrata che in uscita.

Gestione dei reclami e/o delle osservazioni (a disposizione una cassetta tipo postale per i clienti), gestione chiamate per assistenza.

N. 1 segretaria per la gestione amministrativa che si interessano della contabilità fatturazioni, pagamenti, incassi e rapporti con le banche ecc.;

N. 1 addetto alla custodia, con orari alternati che coprono l'intera giornata e che garantiscano la sicurezza degli utenti.

2.1 Locale Infermeria

Per quanto concerne un locale infermeria è già presente nella struttura adiacente in gestione alla scrivente, completo delle più moderne attrezzature compreso un defibrillatore, gli istruttori saranno muniti di regolare certificazione per l'utilizzo dello stesso.

Per quanto concerne l'addetto alla sicurezza sarà cura della presente Associazione nominarlo in caso di vittoria dell'affidamento.

MODALITA' DI MANUTENZIONE

La manutenzione ordinaria e straordinaria verrà effettuata in due periodi nell'arco di un anno, compreso la gestione delle ferie dei collaboratori e consisterà nella tinteggiatura di tutte le pareti a vista. W3

Inoltre anche la gestione e la manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici:

- Impianto elettrico;
- Impianto fognario.

Per le manutenzioni straordinarie, in seguito alla visita avvenuta, oltre a quella o segnalata dalla Stessa Amministrazione, proponiamo, come da ~~computo metrico~~, alcune assistenze improrogabili, sempre a carico nostro per un Valore di € 14.854,40#).

Vi alleghiamo:

- **Computo Metrico, Firmato da Tecnico Abilitato, Assistenze Straordinarie per un valore di € 14.854,40#.**

CONDUZIONE GENERALE DELL'IMPIANTO

Sarà impegnato personale volontario del sodalizio per organizzare gli spazi campo per i ragazzi del quartiere e gli atleti che faranno richiesta di uso del campo.

L'impianto potrà essere utilizzato a partire dalle ore 8,00 della mattina, con la disponibilità ad aprire anche prima a seconda delle esigenze come ad esempio oggi succede per i Amatori calcetto, anche laddove ci saranno richieste degli utenti per effettuare allenamento di calcetto amatoriale. Per tale motivo sarà disponibile un addetto per apertura dell'impianto.

Per tutte le attività sopradescritte saranno messe a disposizione:

1. Casse stereo: n. 2;
2. Porte calcetto n. 2.

ATTIVITA' OBBLIGATORIA

Inoltre il progetto prevede anche quello previsto obbligatoriamente:

1. Si metterà a disposizione dell'A.C. la struttura sportiva per almeno 10 giornate per ciascun anno per manifestazioni sportive/culturali/sociali organizzate o patrocinate dal Comune.
2. Possibilità, nelle ore antimeridiane dei giorni feriali, di consentire l'accesso gratuito alla struttura a scuole, centri sociali per anziani e associazioni per disabili per attività sportive e del tempo libero autorizzate dall'Amministrazione comunale.
3. Utilizzo gratuito da parte dei residenti del quartiere, alle associazioni, Comitati, scuole, parrocchia che ne facciano richiesta anche verbale;

GESTIONE RECLAMI

La Società al fine di raccogliere le problematiche sia tecniche che di manutenzione eseguirà :

- Applicazione all'interno della struttura, zona reception di una cassetta tipo postale identificata come "Suggerimenti e Reclami";
- il direttore di Impianto ogni giorno apre la cassetta e registra suggerimenti e reclami;
- ogni Lunedì si organizza la riunione per gestire le problematiche riscontrate;
- ogni quattro mesi viene organizzato un questionario di gradimento
- La settimana successiva riunione per analizzare le problematiche

MODALITA' DI MANUTENZIONE

La **manutenzione ordinaria** verrà effettuata ogni inizio stagione periodo settembre di ogni anno. Verifica della rete perimetrale con eventuali sostituzioni delle parti ammalorate.

Ripristino e ritocchi delle strisce che limitano il campo da giuoco.

Inoltre anche la gestione e la manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici:

- Impianto elettrico;
- Impianto idrico - sanitario
- Impianto di illuminazione esterna

La manutenzione straordinaria a secondo della tipologia del problema verrà effettuata dal personale di questa Soc. ovvero dalla ditta specializzata soggetta a contratto.

Le ditte soggette al contratto dovranno registrare sul registro apposito previsto per legge trimestralmente tutti i controlli e gli interventi effettuati.

CONDUZIONE GENERALE DELL'IMPIANTO

L'impianto sportivo verrà condotto come l'altro campo principale già in gestione alla scrivente

L'impianto potrà essere utilizzato a partire dalle ore 8,00 della mattina laddove ci saranno richieste degli utenti per effettuare allenamenti amatoriale. Per tale motivo sarà disponibile un addetto per apertura dell'impianto .

Successivamente il campo sarà utilizzato da attività agonistica e non e scuola di calcio anche per gli abitanti del quartiere sotto le direttive degli allenatori e degli istruttori di calcio fino alle ore 21,00 circa.

Il Presidente

ENTE LIZIO ASSOCIATIVO CULTURALE SAN LIBORIO
Via Domenico Castelli, 2/a - 00038 Civitavecchia (RM)
D.E. P. IVA 01064820581

ALLEGATI: come indicati nel corpo del progetto di gestione e computo metrico manutenzioni

straordinarie proposte per un valore di € 14.854,40# oltre I.V.A. di legge, *di cui 10.500,00*
sono attribuiti a sede di emergenza "Procedura" del Fedelpro.